

# AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

U.O.C. Supporto Amministrativo Dipartimento Tecnico e del Patrimonio

## VERBALE DI GARA

**OGGETTO: “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA’ DELL’AZIENDA SANITARIA TOSCANA NORD OVEST- AREA PISANA- ALTA VAL DI CECINA-VALDERA”. N. GARA: 7940686 CIG: 8508542EF7**

L'anno duemilaventi il giorno 14 del mese di Dicembre, in Pontedera (PI), Via Fantozzi n. 14, alle ore 10:13 alla presenza del Dott. Domenico Ombres, della Dott.ssa Sandra Prosperi e del Dott. Diego Orsellini, in qualità di assistenti alla procedura di gara,

### PREMESSO

- che la Stazione Appaltante, con Decreto Dirigenziale n. 3770 del 20/11/20 ha approvato la documentazione progettuale e ha proceduto all'indizione della gara per l'intervento relativo a “Lavori di manutenzione ordinaria edile delle strutture di proprietà dell'Azienda Toscana Nord Ovest Area Pisana - Alta Val di Cecina – Valdera” avente un costo complessivo presunto di € 162.000,00= di cui:
  - € 150.000,00= importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso);
  - € 12.000,00= per oneri per la sicurezza (DLGS 81/08) non soggetti a ribasso;
- che i lavori appartengono alla categoria “OG1 – Edifici civili e industriali”;
- che trattandosi di lavori di importo superiore a € 150.000,00=, ai fini della partecipazione alla gara é richiesta l'Attestazione SOA per la Categoria OG1 class I e superiori regolarmente autorizzata, in corso di validità;
- che l'appalto in oggetto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/2016;
- che tramite piattaforma START sono state invitate n. 6 imprese e precisamente:

N.	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/P.IVA
1	GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. DI GAMBINI LAURA E ALESSANDRO E C.	01577890500
2	EDILFUTURA SRL	00967960501
3	MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO	01424360525
4	SANMINIATESE STRADE SRL	00753100502
5	FRATELLI ALDERIGHI SNC ARTIGIANI EDILI DI ALDERIGHI MASSIMILIANO, ALESSIO	00696000504
6	VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L.	01834690503

- che in data 24/11/2020 la documentazione di gara è stata immessa sulla piattaforma del sistema START per le procedure di affidamento svolte in modalità telematica ed è stata inviata ai soggetti invitati a partecipare;

- che alla procedura è stato dato corso sulla piattaforma START a decorrere dal 24/11/2020 alle ore 14:00;
- che il termine per la scadenza è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 10/12/2020;
- che gli assistenti preposti alla procedura di gara, **il giorno 14/12/2020 alle ore 10:16**, presso la sala riunioni dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest dell'Ufficio Supporto Amministrativo, in Via Fantozzi, 14, Pontedera piano primo, danno atto:

- 1 che, nei modi e termini fissati, ossia entro le ore 12:00 del giorno 10/12/2020, hanno fatto pervenire regolare offerta le sotto elencate imprese:

1	GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. DI GAMBINI LAURA E ALESSANDRO E C.
2	MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO
3	VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L.

- 2 che tramite la piattaforma START veniva comunicata alle imprese partecipanti la data del 14/12/2020 alle ore 9:30 per la seduta relativa all'apertura ed esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica presentata, presso la sede dell'Ufficio Supporto Amministrativo di Pontedera;
- 3 che si rende necessario espletare la procedura di gara secondo le modalità riportate nella lettera di invito/disciplinare di gara;

**per quanto sopra premesso**

alle ore 10:18 si dà inizio alla procedura in questione, immessa ed effettuata sulla piattaforma del sistema Start in modalità telematica.

Si richiama l'attenzione sull'oggetto della gara e sui requisiti richiesti alle imprese nella lettera di invito e che saranno oggetto di riscontro al fine dell'ammissibilità delle stesse.

Si procede di seguito a verificare, ai fini dell'ammissione dei concorrenti, che sia stato acquisito sul sistema AVCPASS il PASSOE generato da parte del servizio, in modo tale da poter procedere alla gestione della verifica dei requisiti degli operatori economici sulla piattaforma stessa.

Si prende atto che gli operatori economici si sono accreditati in modo conforme sul sistema AVCPASS dell'ANAC acquisendo il relativo PASSOE.

Si procede alla verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa presentata dall'impresa GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. DI GAMBINI LAURA E ALESSANDRO E C. e delle dichiarazioni in essa contenute a corredo della propria offerta.

Si dà atto della regolarità formale e della completezza della documentazione presentata dall'impresa sottoposta a verifica.

Si procede alla verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa presentata dall'impresa MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO e delle dichiarazioni in essa contenute a corredo della propria offerta.

Si dà atto della regolarità formale e della completezza della documentazione presentata dall'impresa sottoposta a verifica.

Si procede alla verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa presentata dall'impresa VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L. e delle dichiarazioni in essa contenute a corredo della propria offerta.

Si dà atto della regolarità formale e della completezza della documentazione presentata dall'impresa sottoposta a verifica.

Si dichiara pertanto l'ammissione dei seguenti operatori economici partecipanti alla successiva fase di apertura delle offerte economiche e si procede alla verifica della regolarità e correttezza delle offerte economiche presentate ed alla lettura delle medesime da cui risultano i seguenti ribassi:

N.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO PERCENTUALE
1	GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. DI GAMBINI LAURA E ALESSANDRO E C.	11,101%
2	MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO	29,300%
3	VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L.	22,000%

Si dà atto pertanto che l'operatore economico che ha presentato il miglior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al 29,300 % è l'impresa *MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO* (01424360525) di Poggibonsi (SI).

L'impresa dichiara che intende subappaltare per la Categoria OG1, nei limiti di legge.

Si rimette il presente verbale al RUP geom. Andrea Ceccardi affinché proceda alla verifica della congruità dell'offerta presentata nonché dei costi della manodopera.

La seduta si chiude alle ore 11:42

Letto e sottoscritto e firmato digitalmente

Dott. Domenico Ombres

Dott.ssa Sandra Prosperi

Dott. Diego Orsellini